

Notarkosten und Grundbuchkosten

schwarz = Notarkosten rot = Grundbuchkosten

Kaufpreis der Immobilie: € 300.000,00	Höhe der Grundschuld: € 300.000,00
Beurkundungsgebühr für den Kaufvertrag	€ 1.270,00
Eintragung der Auflassungsvormerkung	€ 342,50
Grundschuldbestellung mit Vollstreckungsklausel	€ 635,00
Eintragung der Grundschuld	€ 635,00
Löschung der Auflassungsvormerkung	€ 25,00
Eintragung des Eigentümers = Auflassung	€ 685,00
Gebühr für Abwicklungstätigkeiten	€ 342,50
Vertragsvollzugsgebühren und weitere	€ 317,50
Grundbuchkosten gesamt	€ 1.687,50
Notarkosten gesamt	€ 2.565,00
Anteilige MwSt. für Notarkosten	€ 487,35
Gesamtkosten	€ 4.739,85